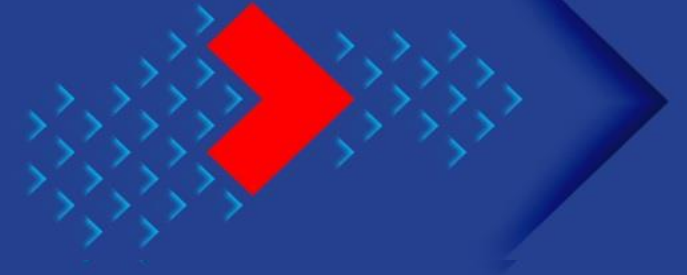


Úrad vlády SR
Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity



Informačný seminár

k výzve „Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK formou jednoduchých pozemkových úprav“

máj 2024, Bratislava

Identifikácia výzvy

Kód výzvy: PSK-UV-005-2024-DV-ESF+

Zameranie výzvy: Podpora usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK formou jednoduchých pozemkových úprav

Cieľ politiky súdržnosti:

4 Sociálnejšia a inkluzívnejšia Európa implementujúca Európsky pilier sociálnych práv

Priorita:

4P6 Aktívne začlenenie rómskych komúnít

Špecifický cieľ:

ESO4.10 Podpora sociálno-ekonomickej integrácie marginalizovaných komúnít, ako sú napríklad Rómovia

Fond: ESF+

Výška finančných prostriedkov určených na vyčerpanie vo výzve (zdroj EÚ) :

5 927 955,- EUR (spolu za všetky zdroje 7 185 902,- EUR)

Oprávnení žiadatelia:

Obce z Atlasu RK

Termín vyhlásenia výzvy: 12. 4. 2024

Termín uzávierky 1. hodnotiaceho kola: 31. 5. 2024

Termíny uzávierok ďalších hodnotiacich kôl: každé 3 mesiace

Hlavný cieľ výzvy

Cieľom výzvy je usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v prospech obce

- komplexný rozvoj obce a osídlenia (prostredníctvom realizácie následných kombinovaných aktivít z ESF+ a investícií z EFRR)
- predpoklady na zlepšenie štandardov hygieny bývania (legalizácia stavieb v prospech obyvateľov MRK).

Oprávnené cieľové skupiny:

- obyvatelia MRK
- obyvatelia v sídlach s prítomnosťou MRK

Rozpočet a oprávnené územie

Kategória regiónu	zdroje EÚ	všetky zdroje (EÚ a ŠR)
MRR (menej rozvinuté regióny)	5 767 900	6 785 765
VRR (viac rozvinuté regióny)	160 055	400 137
SPOLU	5 927 955	7 185 902

Celé územie Slovenskej republiky - úroveň NUTS II:

Viac rozvinutý región (VRR)

Bratislavský samosprávny kraj

Menej rozvinutý región (MRR)

Západné Slovensko (Trnavský, Nitriansky a Trenčiansky samosprávny kraj)

Stredné Slovensko (Žilinský a Banskobystrický samosprávny kraj)

Východné Slovensko (Prešovský a Košický samosprávny kraj)

Oprávnené aktivity

Typ akcie P SK:

Poskytovanie právnej, konzultačnej a koordinačnej podpory obciam s prítomnosťou MRK v procese vysporiadania pozemkov a legalizácie obydľí vrátane jednoduchých pozemkových úprav

Aktivity prispievajú k plneniu základnej podmienky P SK definovanej v Stratégii rovnosti, inklúzie a participácie Rómov do roku 2030 (ďalej len „Stratégia“), a v jej Akčnom pláne pre oblasť **bývanie**

Hlavné aktivity projektu („HAP“)

(prijímateľ si vyberá podľa kategórie regiónov pre MRR alebo VRR):

1. Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídlením MRK („HAP 1“)
2. Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom v rozšírenom osídlení MRK („HAP 2“)
3. Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom mimo osídlenia MRK („HAP 3“)
4. Vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav („HAP 4“)

HAP zahŕňajú:

Činnosť projektanta JPÚ – spracovanie a vykonanie projektu JPÚ

Činnosť konzultanta JPÚ len v rámci HAP 1, HAP 2 a HAP 3

Hlavné aktivity projektu („HAP 1“)

1. Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídlením MRK („HAP 1“)

Podpora v rámci HAP 1 je zameraná na:

a) činnosť projektanta JPÚ – spracovanie a vykonanie projektu JPÚ z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami MRK (**obvod I. typu**)

podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách

b) činnosť konzultanta JPÚ

Podmienka oprávnenosti realizácie obvodu I. typu:

- splnenie podmienok 3D – príloha č. 5 výzvy
- Situačný náčrt

Bez udržateľnosti projektu

Hlavné aktivity projektu („HAP 2“)

2. Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom v rozšírenom osídlení MRK („HAP 2“)

Podpora v rámci HAP 2 je zameraná na:

- a) činnosť projektanta JPÚ – spracovanie a vykonanie projektu JPÚ z dôvodu usporiadania pozemkov **priamo nadväzujúcim na osídlenie MRK**, vzhľadom na ich budúce využitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde (**obvod II. typu**)

podľa § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách

- b) činnosť konzultanta JPÚ

Podmienka oprávnenosti realizácie obvodu II. typu:

- splnenie podmienok 3D – príloha č. 5 výzvy
- usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom za účelom budúcej zástavby a rozšírenia obytnej zóny, ktorá bude spojená s existujúcim osídlením MRK.
- Situačný náčrt

Udržateľnosť projektu

Hlavné aktivity projektu („HAP 3“)

3. Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom mimo osídlenia MRK („HAP 3“)

Podpora v rámci HAP 3 je zameraná na:

- a) činnosť projektanta JPÚ – spracovanie a vykonanie projektu JPÚ z dôvodu usporiadania pozemkov v novo navrhovaných lokalitách **bez priamej nadväznosti na existujúce osídlenie MRK**, vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde (**obvod III. typu**)

podľa § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách

- b) činnosť konzultanta JPÚ

Podmienka oprávnenosti realizácie obvodu III. typu:

- splnenie podmienok 3D – príloha č. 5 výzvy
- JPÚ môžu byť predmetom podpory len v prípade realizácie JPÚ za účelom investícií zameraných na podporu inklúzie MRK
- Situačný náčrt

Udržateľnosť projektu

Hlavné aktivity projektu („HAP 4“)

4. Vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav („HAP 4“)

Realizácia HAP 4 predstavuje 3. fázu realizácie projektu JPÚ, ktorou je vykonanie projektu JPÚ.

Podmienka realizácie HAP 4:

- úspešné ukončenie projektu v rámci výzvy OPLZ-PO5-2020-4 (2014-2020), t. j. ukončenie 2. fázy projektu JPÚ „Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode projektu JPÚ“ v súlade s podmienkami výzvy OPLZ-PO5-2020-4
- splnenie podmienok 3D sa neuplatňuje
- Situačný náčrt

Bez udržateľnosti projektu

Realizácia HAP 1 a HAP 2 na území viacerých obcí

Časť obvodu I. typu a/alebo časť obvodu II. typu sa nachádza mimo katastrálneho územia žiadateľa

Alternatíva A

Susediaca obec bude partnerom žiadateľa

vlastníkom vysporiadaných pozemkov sa stane obec na území ktorej sa nachádza časť osídlenia MRK, resp. časť rozšírenia osídlenia MRK

Alternatíva B

Susediaca obec nebude partnerom žiadateľa

vlastníkom vysporiadaných pozemkov sa stane žiadateľ v dôsledku zmeny katastrálneho územia obce

Oprávnené výdavky HAP

- Spracovanie a vykonanie projektu JPÚ (projektant JPÚ)
- Konzultant JPÚ – možnosť použitia finančného limitu pre účely stanovenia rozpočtu
- Výdavky na vypracovanie/zmenu územného plánu (ÚPD) – čiastočné financovanie (pomerná časť týkajúca sa projektu)

Všetky **hlavné aktivity** (priame výdavky) musia byť verejne obstarané/ obstarané.

Pozor! Aktivity projektu nesmú byť ukončené ku dňu predloženia žiadosti o NFP na SO

Oprávnené skupiny výdavkov v zmysle Príručky k oprávnenosti výdavkov:

Skupina 019 - Ostatný dlhodobý nehmotný majetok

Skupina 518 - Ostatné služby

Skupina 930 – Rezerva na nepredvídané výdavky

Nepriame výdavky na podporné aktivity

- Interný a externý manažment – riadenie projektu

Oprávnené skupiny výdavkov v zmysle Príručky k oprávnenosti výdavkov:

Skupina 907 - Paušálna sadzba na nepriame výdavky podľa článku 54 písm. a) NSU

Paušálna sadzba je na nepriame výdavky stanovená vo výške 7 % podľa výšky oprávnených priamych výdavkov.

Výdavky na vypracovanie územného plánu

Územný plán obce

Pomerná časť oprávnená na financovanie z projektu je stanovená nasledujúcim vzorcom:

počet obyvateľov osídlení v obci / celkový počet obyvateľov v obci = koeficient, ktorým sa vynásobia celkové náklady za vypracovanie územného plánu.

Zmena územného plánu obce

Pomerná časť oprávnená na financovanie z projektu je stanovená nasledujúcim vzorcom:

m² územia príslušného obvodu riešeného v projekte / m² územia riešeného v rámci zmeny územného plánu = koeficient, ktorým sa vynásobia celkové náklady za zmenu územného plánu.

Pozor! Výdavky uplatňované v projekte nesmú byť financované z dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov.

Príprava rozpočtu

Rozpočet projektu - záväzný formulár MS excel v Prílohe č.1 výzvy:

- **použitie finančných limitov** (pre výdavky na spracovanie a vykonanie projektu JPÚ za obvod I. typu, konzultanta JPÚ)
- **prieskum trhových cien** (min. 3 cenové ponuky)
- **zmluva s dodávateľom vrátane dodatkov k zmluve** (ak v čase predloženia ŽoNFP je ukončené VO) a pod.

Ku každému výdavku v rozpočte projektu musí existovať relevantný podklad preukazujúci stanovenie cien v ŽoNFP.

Príprava rozpočtu - Použitie finančných limitov

Finančný limit na výdavky na spracovanie a vykonanie projektu JPÚ za obvod I. typu (iba pre HAP 1):

Základná cena JPÚ - limit na m²

Koeficient násobkov k základnej cene (podľa počtu obydľí a počtu vlastníkov)

Rezerva v prípade zmeny projektu na základe rozhodnutia správneho orgánu o povolení JPÚ o zmene obvodu **max. do výšky 10%** výdavkov na spracovanie a vykonanie projektu JPÚ (HAP1-3)

% podiel jednotlivých fáz z celkovej ceny JPÚ: 1.Fáza 35%

2.Fáza 40%

3.Fáza 25%

Finančný limit na konzultanta JPÚ - 2 280 eur za jeden obvod alebo 82,50 eur/hod (bez nároku na odpočet DPH).

Činnosť konzultanta JPÚ predchádza činnosti projektanta JPÚ, t. j. tieto činnosti plynulo na seba nadväzujú, preto z dôvodu zamedzenia duplicity financovania nesmú byť činnosti konzultanta JPÚ a projektanta JPÚ v rámci spracovania a vykonania projektu JPÚ, vykonávané v projekte súčasne.

Podmienky poskytnutia príspevku a ďalšie skutočnosti

Podmienky poskytnutia príspevku:

1. právna forma žiadateľa
2. splnenie kritérií pre výber projektov (súladi s HP)
3. **zákaz vedenia výkonu rozhodnutia voči žiadateľovi/partnerovi**
4. žiadateľ/partner nie je evidovaný v Systéme včasného odhaľovania rizika a vylúčenia (EDES) ako vylúčená osoba alebo subjekt
5. oprávnenosť cieľovej skupiny
6. oprávnenosť hlavných aktivít
7. oprávnenosť miesta realizácie projektu
8. **súladi s princípmi 3D**
9. merateľné ukazovatele
10. **schválený program rozvoja obce a príslušná územnoplánovacia dokumentácia**

Ďalšie skutočnosti – overované pri uzatváraní Zmluvy o NFP alebo v priebehu realizácie projektu:

1. uzavretie **zmluvy o partnerstve** (pred uzatvorením zmluvy o NFP)
2. podmienka predloženia rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav - do **18 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP
3. realizácia **verejného obstarávania** - do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP
4. podmienka **udržateľnosti** projektu – do 5 rokov od ukončenia projektu

Merateľné ukazovatele a udržateľnosť

Merateľné ukazovatele projektu :

- počet podporovaných orgánov verejnej správy alebo verejných služieb na národnej, regionálnej alebo miestnej úrovni
- počet domácností, ktorým sa zlepšili hygienické štandardy bývania alebo ktorým sa vytvorili podmienky na zlepšenie hygienických štandardov bývania
- počet projektov jednoduchých pozemkových úprav
- počet opatrení podporujúcich marginalizovanú rómsku komunitu (v rámci udržateľnosti projektu)

Udržateľnosť:

- 5 rokov po finančnom ukončení projektu
- prijímateľ sa zaväzuje realizovať opatrenia smerujúce k naplneniu účelu projektu - inklúzii MRK, výstavbu inžinierskych sietí, rozšírenie zástavby obydľí a pod.
- obdobie udržateľnosti projektu sa vzťahuje len na realizáciu HAP 2 a HAP 3.

Zmeny oproti výzve OPLZ-PO5-2020-4:

1. Oprávnenými žiadateľmi sú všetky obce z Atlasu RK 2019 a jeho následných aktualizácií
2. Prijímateľ bude povinný zrealizovať projekt JPÚ až po jeho konečnú fázu - **výstupom projektu bude právoplatné rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav**
3. Oprávnené budú aj projekty, ktoré neboli ukončené v rámci výzvy OPLZ-PO5-2020-4 (pozor na duplicitu financovania a podmienku fyzického neukončenia RHAP pred predložením ŽoNFP)
4. **Oprávnené výdavky od 1.1.2021**
5. Možnosť realizovať „vysporiadanie pozemkov“ aj mimo osídlenia MRK (obvod III. typu)
6. Realizácia 3. fázy projektu JPÚ
7. Možnosť čiastočného prefinancovania ÚPD (návrh nového/ zmena)
8. Zníženie počtu PPP
9. Predloženie rozhodnutia o povolení JPÚ do 18 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP
10. Možnosť realizovať projekt s partnerom

Prepojenie s národným projektom „Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídlením“

1) Podpora obcí s osídleniami v procese usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom postupom JPÚ

Aktivity projektu sú zamerané na obce, ktoré:

- ✓ plánujú podať žiadosť o JPÚ z dôvodu podľa § 2 ods.1 písm. písm. j) zákona č. 330/1991 Zb., alebo ktoré už túto žiadosť podali a sú v procese správneho konania a potreba metodického usmernenia obce vzišla z úkonov súvisiacich pred príslušným správnym orgánom;
- ✓ Informačné aktivity v obci ohľadom správneho konania zamerané na usmernenie, mediáciu, informácie o konaní JPÚ (najmä zástupcovia obce, vlastníci pozemkov a obyvatelia MRK)

Výstupy:

- Mapový podklad osídlenia so štatistickými údajmi) pre obce pre podanie žiadosti o JPÚ podľa § 2 ods.1 písm. j) zákona č. 330/1991 Zb.;
- Metodická podpora a koordinácia obcí v konaniach o JPÚ
- Informačné aktivity s dotknutými stranami v obci

2) Posilnenie personálnych kapacít Okresných úradov, Pozemkového a lesného odboru

- ✓ Podpora 50 pracovných miest zamestnancov najzaťaženejších pozemkových a lesných odborov po dobu 36 mesiacov za účelom zefektívnenia a zrýchlenia procesov správneho konania.
- ✓ Zamestnanci sa budú prioritne zaoberať spracovaním konaní o JPÚ, ktoré podporujú inklúziu MRK

Kde nájdete výzvu?

1. v informačnom monitorovacom systéme (ITMS)

2. Na webových stránkach:

- <https://www.eurofondy.gov.sk/vyzvy/vyzvy-program-slovensko/>

v časti „Doplňujúce informácie a dokumenty”

- <https://www.romovia.vlada.gov.sk/>

v časti „DOTÁCIE a VÝZVY” → „VÝZVY PROGRAM SLOVENSKO 2021-2027”

Po kliknutí na výzvu ste presmerovaný priamo do ITMS, kde v časti „Doplňujúce informácie a dokumenty” si viete stiahnuť výzvu, žiadosť ako aj ostatné prílohy.

Ako postupovať pri podaní žiadosti?

1. Link na Všeobecnú informáciu k predkladaniu a schvaľovaniu ŽoNFP

- Ako si vybaviť prístup do ITMS a elektronickej schránky
- Ako postupovať pri podaní žiadosti
- Ako prebieha výber projektov

2. Vyplniť **formulár ŽoNFP v ITMS** – podľa inštrukcií v prílohe č.1 výzvy (Formulár_ŽoNFP)

3. Vyplniť **rozpočet projektu**:

- v **excel súbore** – šablóna je súčasťou prílohy č. 1 výzvy (P6_ŽoNFP_Rozpočet projektu)
- následne ho podľa tejto prílohy vyplníte aj v **ITMS**

➤ v hárku sú uvedené aj pokyny k vyplneniu rozpočtu - žiadateľ vyplní len relevantné položky pre danú aktivitu

4. Informácie o povinných prílohách nájdete:

- na konci formulára ŽoNFP - bod 14
- podrobnejšie informácie k prílohám nájdete v prílohe č. 2 výzvy (Zoznam a popis povinných príloh ŽoNFP)

DISKUSIA / OTÁZKY



Financované
Európskou úniou



PROGRAM
SLOVENSKO



ÚRAD VLÁDY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY



ÚRAD
SPLNOMOCNENCA VLÁDY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
PRE RÓMSKE KOMUNITY

www.eurofondy.gov.sk



ÚRAD VLÁDY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY



ÚRAD
SPLNOMOCNENCA VLÁDY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
PRE RÓMSKE KOMUNITY

Ďakujeme za účasť a spoluprácu

vyzvy.mrk@vlada.gov.sk