

**Určenie stavebného úradu od 1. apríla 2024 v prípadoch, ak je obec navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác.**

Od 1. apríla 2024 nadobudol účinnosť zákon č. 46/2024 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Uvedený zákon novelizoval s účinnosťou od 1. apríla 2024 § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. nasledovne:

„Úrad na základe návrhu obce určí, ktorá iná obec bude stavebným úradom, ak pôjde o konania podľa tohto zákona, v ktorých táto obec bude navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác. Určenie iného príslušného stavebného úradu sa vydáva najdlhšie na obdobie 24 kalendárnych mesiacov a platí na vedenie celého konania podľa tohto zákona a vydanie rozhodnutia vo veci, ak konanie začalo v tomto období. Ustanovenia § 77 týmto nie sú dotknuté.“

Podľa § 65 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 46/2024 Z. z. je týmto úradom Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky s korešpondenčnou adresou Lakeside park 2, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, IČO: 54 669 464, mail: [podatelna@stavebnyurad.gov.sk](mailto:podatelna@stavebnyurad.gov.sk) , infolinka 0800 300 031.

Ďalšie kontakty na regionálne úrady sú zverejnené na <https://stavebnyurad.gov.sk/kontakty> .